

---

REFERENZ: 10215

---



TYP:	HAUS
ORTSCHAFT:	CALA MORLANDA
GRUNDSTÜCK:	390 m <sup>2</sup>

SCHLAFZIMMER:	3
WOHNFLÄCHE:	180 m <sup>2</sup>

**PREIS: 735.000 €**

---

#### BESCHREIBUNG

---

Tolles Haus in Cala Morlanda, sehr idyllisch gelegen im Osten Mallorcas. Das Haus befindet sich in erster Linie zum Meer und ist direkt an den Strand angebunden, dessen Abtrennung vom Grundstück wird nur durch einen Gehweg vollzogen. Das Haus profitiert von zwei Eingängen entlang der Straße. Hier finden wir einen schöner Ausblick auf die Bucht.

Im Haus führt uns eine Marmortreppe in den ersten Stock.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit integriertem Kamin, ein großzügiges Speisezimmer, das mit hellem und weitläufigem Blick zur Küste besticht. Außerdem eine neue Küche und eine Speisekammer. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Zugang auf die innere Terrasse. Den

ganzen Tag über kann hier die Sonne genossen werden. Bad mit Dusche, ein Doppelschlafzimmer. Vor-Installation für eine Zentral-Heizung.

**Doppelgarage**

**Großer Garten mit der Möglichkeit einen Pool zu bauen**

Im ersten Stock befinden sich zwei Doppelschlafzimmer, ein Speisezimmer, ein Abstellraum, ein Badezimmer mit Dusche, eine Terrasse,

**Komplett renoviert**